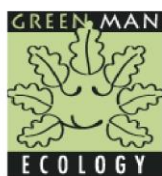




PECYN D | RHAN 2 - ENGHRAIFFT O FFURFLEN SYDD WEDI'I CHWBLHAU YNGHYLCH CYFLWYNO MESURAU LLINIARU I'R EIDDO A'U HARCHWILIO

Cyfeiriad: 53 Random Road, Gotham		
Dilynwch y dulliau lliniaru isod		
Angen arolwg pellach	Archwilio gwagleoedd	
	Arolwg ymddangos/dychwelyd i'r glwyd	
Trwydded EPS ar gyfer eiddo penodol		
Nodwedd	Mesurau Lliniaru	Archwiliad
IWAS		
Lapiad plwm	Peidiwch â gwasgu unrhyw lapiad plwm i lawr.	
Bwlch tu ôl i'r astell dywydd	Insiwleiddiwch hyd at 5cm islaw ymyl gwaelod yr astell dywydd. Crëwch arwyneb garw ar ben trim yr insiwleiddiad	
	Insiwleiddiwch hyd at yr astell dywydd ond gadewch fwllch (fel y cytunwyd gyda'r ecolegydd)	
	Gadewch fwllch ar bob pen i'r astell dywydd.	
Twill yn yr astell fondo	Insiwleiddiwch hyd at 5cm yn is na thop y wal. Crëwch arwyneb garw ar ben trim yr insiwleiddiad.	
	Insiwleiddiwch hyd at yr astell dywydd ond gadewch fwllch (fel y cytunwyd gyda'r ecolegydd).	
	Gosodwch Banel Mynedfa Ystlumod Schwegler (plât blaen yn unig; ffigur 1) i ganiatáu mynediad i'r twll.	
	Gosodwch Gysgodfa Ystlumod Schwegler (ffigur 2).	
Bwlch dan y bargod/copinau	Insiwleiddiwch hyd at 5cm islaw ymyl gwaelod y bargod/copinau. Crëwch arwyneb garw ar ben trim yr insiwleiddiad.	
	Gadewch yr hollt fel y mae.	
Hollt rhwng cerrig neu friciau'r wal	Gosodwch fric ystlumod lbstock (ffigur 5).	
	Gosodwch Banel Mynedfa Ystlumod Schwegler (plât blaen yn unig; ffigur 1) i ganiatáu mynediad i'r twll.	
	Gosodwch Gysgodfa Ystlumod Schwegler (ffigur 2).	
INSIWLEIDDIO LOFFT/ATIG		
(Unrhyw) dystiolaeth o ystlumod yng ngwagle'r to	Gwnewch yn siŵr fod yna ecolegydd yn bresennol yn ystod y gwaith insiwleiddio.	
	Insiwleiddiwch yn ystod misoedd yr hydref yn unig.	
	Peidiwch â blocio'r bondo.	
GOSOD TO NEWYDD		
Pob to (p'un ai oes dystiolaeth o ystlumod ai peidio)	Ewch ati yn ystod misoedd yr hydref yn unig.	
	Trefnwch fod yna ecolegydd ar y safle pan fyddwch chi'n tynnu'r to.	
	Dylid tynnu'r to â llaw.	
	Gosodwch flwch lloches ystlumod (mewn lleoliad a gytunwyd gyda'r ecolegydd)	
	Bydd angen trwydded EPS benodol (ar gyfer unrhyw safle sydd â chlwyd famolaeth, os na ellir cyflawni'r gwaith yn unol â'r datganiad dull hwn).	
GWELLA BIOAMRYWIAETH		
Blychau ystlumod	Panel Mynedfa Ystlumod Schwegler <i>gyda</i> phlât cefn (ffigur 1)	
	Schwegler 1W1 (ffigur 3)	
Blychau adar	Blwch briciau blaen agored	
	Teras Adar y To	
	Blwch nythu cyffredinol	
	Blwch nythu Gwennol Ddu	





PECYN D | RHAN 2 - ENGHRAIFFT O FFURFLEN SYDD WEDI'I CHWBLHAU YNGHYLCH CYFLWYNO MESURAU LLINIARU I'R EIDDO A'U HARCHWILIO

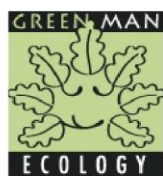
	Cysgodfa Gwennol y Bondo (gorfodol os bydd lled y bondo'n cael ei leihau a safle nyth Gwennol y Bondo'n cael ei gollu)	
Cyfeiriad:		
Dilynwch y dulliau lliniaru isod		
Angen arolwg pellach	Archwilio gwagleoedd	
	Arolwg ymddangos/dychwelyd i'r glwyd	
Trwydded EPS ar gyfer eiddo penodol		
Nodwedd	Mesurau Lliniaru	Archwiliad
IWAS		
Lapiad plwm	Peidiwch â gwasgu unrhyw lapiad plwm i lawr.	
Bwlch tu ôl i'r astell dywydd	Insiwleiddiwch hyd at 5cm islaw ymyl gwaelod yr astell dywydd. Crëwch arwyneb garw ar ben trim yr insiwleiddiad	
	Insiwleiddiwch hyd at yr astell dywydd ond gadewch fwlch (fel y cytunwyd gyda'r ecolegydd)	
	Gadewch fwlch ar bob pen i'r astell dywydd.	
Twill yn yr astell fondo	Insiwleiddiwch hyd at 5cm yn is na thop y wal. Crëwch arwyneb garw ar ben trim yr insiwleiddiad.	
	Insiwleiddiwch hyd at yr astell dywydd ond gadewch fwlch (fel y cytunwyd gyda'r ecolegydd).	
	Gosodwch Banel Mynedfa Ystlumod Schwegler (plât blaen yn unig; ffigur 1) i ganiatáu mynediad i'r twll.	
	Gosodwch Gysgodfa Ystlumod Schwegler (ffigur 2). Gosodwch flwch ystlumod yn y bondo (ffigur 4).	
Bwlch dan y bargod/copinau	Insiwleiddiwch hyd at 5cm islaw ymyl gwaelod y bargod/copinau. Crëwch arwyneb garw ar ben trim yr insiwleiddiad.	
Hollt rhwng cerrig neu friciau'r wal	Gadewch yr hollt fel y mae.	
	Gosodwch fric ystlumod lbstock (ffigur 5).	
	Gosodwch Banel Mynedfa Ystlumod Schwegler (plât blaen yn unig; ffigur 1) i ganiatáu mynediad i'r twll.	
	Gosodwch Gysgodfa Ystlumod Schwegler (ffigur 2).	
INSIWLEIDDIO LOFFT/ATIG		
(Unrhyw) dystiolaeth o ystlumod yng ngwagle'r to	Gnewch yn siŵr fod yna ecolegydd yn bresennol yn ystod y gwaith insiwleiddio.	
	Insiwleiddiwch yn ystod misoedd yr hydref yn unig.	
	Peidiwch â blocio'r bondo.	
GOSOD TO NEWYDD		
Pob to (p'un ai oes tystiolaeth o ystlumod ai peidio)	Ewch ati yn ystod misoedd yr hydref yn unig.	
	Trefnwch fod yna ecolegydd ar y safle pan fyddwch chi'n tynnu'r to.	
	Dylid tynnu'r to â llaw.	
	Gosodwch flwch lloches ystlumod (mewn lleoliad a gytunwyd gyda'r ecolegydd)	
	Bydd angen trwydded EPS benodol (ar gyfer unrhyw safle sydd â chlwyd famolaeth, os na ellir cyflawni'r gwaith yn unol â'r datganiad dull hwn).	
GWELLA BIOAMRYWIAETH		
Blychau ystlumod	Panel Mynedfa Ystlumod Schwegler <i>gyda</i> phlât cefn (ffigur 1)	
	Schwegler 1W1 (ffigur 3)	
Blychau adar	Blwch briciau blaen agored	
	Teras Adar y To	





PECYN D | RHAN 2 - ENGHRAIFFT O FFURFLEN SYDD WEDI'I CHWBLHAU YNGHYLCH CYFLWYNO MESURAU LLINIARU I'R EIDDO A'U HARCHWILIO

	Blwch nythu cyffredinol	
	Blwch nythu Gwennol Ddu	
	Cysgodfa Gwennol y Bondo (gorfodol os bydd lled y bondo'n cael ei leihau a safle nyth Gwennol y Bondo'n cael ei gollu)	
Address:		
Follow mitigation method below		
More survey required	Void inspection	
	Emergence/return to roost survey	
Property specific EPS		
Feature	Mitigation	Audit
EWI		
Lead flashing	Avoid pressing down any lead flashing.	
Gap behind fascia board	Fit EWI 5 cm below the bottom edge of the fascia boards. Create a rough surface on top of the EWI trim.	
	Fit EWI up to fascia board but retain gap (as agreed with ecologist).	
	Retain opening at end(s) of fascia board.	
Hole in soffit	Fit EWI 5 cm lower than top of wall. Create a rough surface on top of the EWI trim.	
	Fit EWI up to fascia board but retain gap (as agreed with ecologist).	
	Fit a Schwegler Bat Access Panel (front only; figure 1) to allow access to hole.	
	Fit a Schwegler Bat Shelter (figure 2). Fit a soffit bat box (figure 4).	
Gap under bargeboard/copings	Fit EWI 5 cm below the bottom edge of the bargeboard/copings. Create a rough surface on top of the EWI trim.	
Crevice in stonework or brickwork	Retain crevice as is.	
	Fit an 'lbstock' Bat brick (figure 5)	
	Fit a Schwegler Bat Access Panel (front only; figure 1) to allow access to hole.	
	Fit a Schwegler Bat Shelter (figure 2).	
LOFT INSULATION		
Bat evidence in roof void (any)	Ensure ecologist present when insulation fitted.	
	Fit insulation in the Autumn months only.	
	Avoid blocking eaves.	
ROOF REPLACEMENT		
All roofs (bat evidence or not)	Proceed during the Autumn months only.	
	Arrange for ecologist to be present on site when coverings removed.	
	Coverings to be removed by hand.	
	Refuge bat box to be fitted (at location agreed with ecologist).	
	Site specific EPS licence required (for any site with a maternity roost if work cannot be carried out according to this method statement)	
BIODIVERSITY ENHANCEMENT		
Bat boxes	Schwegler Bat Access Panel <i>with</i> back plate (figure 1)	
	Schwegler 1WI (figure 3)	
Bird boxes	Open-fronted brick box	
	Sparrow terrace	
	Generic nest box	
	Swift box	





**PECYN D | RHAN 2 - ENGHRAIFFT O FFURFLEN SYDD WEDI'I CHWBLHAU YNGHYLCH
CYFLWYNO MESURAU LLINIARU I'R EIDDO A'U HARCHWILIO**

	House Martin shelter (compulsory if soffit width being reduced and House Martin nest site being lost)	
--	---	--

